

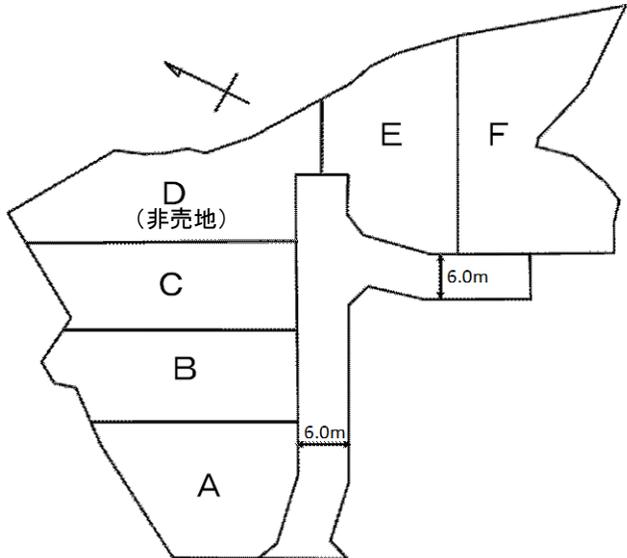
土地 価格 **2,200 万円～**

所在地 **小田原市曾我原字中町**

# 売地 (建築条件なし)

- ・JR御殿場線「下曾我」駅 から徒歩5分
- ・県道72号 松田-国府津線 沿い
- ・広々とした区画割り

	区画面積		販売価格
A	301.07 m <sup>2</sup>	91.07 坪	2,200 万円
B	301.68 m <sup>2</sup>	91.26 坪	2,200 万円
C	301.94 m <sup>2</sup>	91.34 坪	2,200 万円
D	328.18 m <sup>2</sup>	99.27 坪	非売地
E	326.26 m <sup>2</sup>	98.69 坪	成約済
F	425.11 m <sup>2</sup>	128.60 坪	2,500 万円



\* 図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

物件種目	売地
権利	所有権
価格	2,200 万円～
坪単価	万円～
土地面積	301.07 m <sup>2</sup> ～ (実測)
	91.07 坪～
地目	宅地
現況	更地
地勢	平坦
接道状況	6.0m公道に接道ほか
都市計画	市街化調整区域
用途地域	
建ぺい率	30%
容積率	50%

その他法令上の制限  
優良田園住宅型連たん区域開発許可制度

備考  
この土地は「優良田園住宅型連たん区域開発許可制度」に基づく許可を受けたものであり建築物を建築する場合に一定の制限があります。  
開発許可: 第211023号  
都市計画法第34条11号 (優良田園型住宅の建築を目的)  
当社H.P.Iに写真他資料掲載

〒259-1141 神奈川県伊勢原市上粕屋865  
**天野屋開発有限会社** ～不動産取引・建物解体・各種工事・建設資材販売・残土処理・産廃収集運搬～  
 TEL 0463-93-1493  
 FAX 0463-93-3182  
 MAIL amano@amanoya-k.jp  
 URL http://www.amanoya-k.jp/  
 宅地建物取引業 神奈川県知事許可(3)第22050号  
 一般建設業 神奈川県知事許可(般-19)第50233号  
 産業廃棄物収集運搬業 神奈川県知事許可 第1403130392号

物件番号	
取引形態	一般